

Số: /TB-UBND

Đông Lễ, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024

Kính gửi: Cấp ủy, Ban cán sự các khu phố

Thực hiện Công văn số 1593/UBND-PTNMT ngày 25/7/2023 của UBND thành phố Đông Hà về việc đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân năm 2024.

Để có cơ sở báo cáo UBND thành phố về nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân. UBND phường đề nghị cấp ủy, ban cán sự các khu phố thông báo đến toàn thể các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường với các nội dung cụ thể sau:

1. Theo quy định của Luật đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật, việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phải có trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, những hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nếu có nhu cầu xin chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024 thì đăng ký diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất (theo mẫu đính kèm) và gửi về cho UBND phường (qua Bộ phận Địa chính- Xây dựng) để tổng hợp báo cáo UBND thành phố.

2. Đối với những hộ gia đình, cá nhân đã đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất trong các kỳ kế hoạch sử dụng đất trước đây nhưng đến hết năm 2023 vẫn chưa thực hiện và trong năm 2024 có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất thì phải thực hiện đăng ký lại từ đầu theo mẫu đính kèm.

3. Thời gian và thành phần hồ sơ đăng ký

- Thời gian đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất: từ ngày ban hành thông báo đến hết ngày 15/10/2023.

- Hồ sơ đăng ký gồm:

+ Phiếu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất (theo mẫu)

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản photo)

4. Việc đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất có liên quan đến quyền lợi và nghĩa vụ của người sử dụng đất. Hết thời gian nêu trên, nếu hộ gia đình, cá nhân nào không đăng ký thì xem như không có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024.

Đề nghị cấp ủy, ban cán sự các khu phố tổ chức thông báo công khai, rộng rãi đến tận người dân qua nhiều hình thức như thông qua loa phát thanh (ít nhất mỗi tuần 03 lần tính từ khi các khu phố nhận được thông báo này cho đến ngày 15/10/2023, thời gian các khu phố tự bố trí), các buổi sinh hoạt khu phố, sinh hoạt chi bộ, các buổi sinh hoạt của các chi hội, đoàn thể...

Mọi thắc mắc đề nghị các hộ gia đình, cá nhân liên hệ với bộ phận Địa chính-Xây dựng phường Đông Lễ để được hướng dẫn.

Nhận được thông báo này đề nghị cấp ủy, ban cán sự các khu phố cùng phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- TT ĐU, HĐND phường;
- UBMTTQVN Phường;
- Các Hội, đoàn thể Phường;
- CT, PCT UBND phường;
- Toàn thể CBCC phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Lịch